



T4

Des.: 10

1:100

LOCALIZAÇÃO
Edifício: Lote 26
Piso(s): 10º
Lado: Direito

ÁREAS
Área encerrada: 179,46m2
Área varandas: 13,20m2
Área terraços: 45,02m2

DEPENDÊNCIAS
Estacionamento:
Box:
Arrecadação:

PREÇO _____, ___ €
Condições de pagamento:
- 10% no contrato-promessa
- 5% no início cada trimestre até 31.12.2009
- Remanescente para 45% em 31.12.2009
- 55% na escritura

PROMOÇÃO **CONSTRUÇÃO**



ICH empreendimentos
urbanos



SALA

- Pavimento flutuante Wikanders em Sucupira, rodapé em Sucupira e paredes em estuque pintado.
- Caixilharia de abrir com sistema oscilo-batente em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo.

COZINHA

- Pavimento em mosaico de grés porcelânico Margrês e paredes em mosaico cerâmico Cerev e mosaico de grés porcelânico Margrês.
- Caixilharia de correr em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo.
- Móveis Belcozi combinando portas folheadas a carvalho com portas lacadas.
- Tampos da bancada em aglomerado de pedra Stonelight.
- Torneira com bica extensível Grohe.
- Cubas em aço inox Franke.

LAVABO SOCIAL

- Pavimento e paredes em mosaico de grés porcelânico Inalco.
- Caixilharia de abrir com sistema oscilo-batente em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo.
- Tecto falso em gesso cartonado com iluminação embutida.
- Lavatório em louça integrado em armário folheado a madeira natural, com tampo em travertino.
- Torneira Grohe.
- Sanita suspensa GSI.

QUARTOS

- Pavimento flutuante Wikanders em Sucupira, rodapé em Sucupira e paredes em estuque pintado.
- Caixilharia de abrir com sistema oscilo-batente em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo.
- Roupeiros com portas lacadas a branco.

QUARTOS DE BANHO

- Pavimento e paredes em mosaico de grés porcelânico Inalco.
- Caixilharia de abrir com sistema oscilo-batente em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo.
- Tecto falso em gesso cartonado com iluminação embutida.
- Lavatório em louça Valadares, Flaminia, Crumar ou Artceram integrado em armário folheado a madeira natural, com tampo em travertino, aglomerado de pedra Stonelight ou contraplacado marítimo.
- Banheira Hidrobox ou base de duche Roca.
- Torneiras Grohe.
- Sanita e bidé suspensos GSI.

ZONAS DE CIRCULAÇÃO

- Pavimento flutuante Wikanders em Sucupira, rodapé em Sucupira e paredes em estuque pintado.
- Porta de entrada blindada AFRS de alta segurança em Sucupira.
- Portas interiores em Sucupira, envidraçadas na Sala e na Cozinha.
- Roupeiros Belcozi com portas lacadas a branco.
- Tecto falso em gesso cartonado com iluminação embutida.

EQUIPAMENTOS

- Electrodomésticos: micro-ondas AEG, forno AEG, exaustor Elica, placa vitrocerâmica eléctrica AEG, frigorífico Electrolux, máquinas de lavar louça e roupa AEG.
- Aquecimento de águas com recurso a energia solar.
- Ar condicionado Mitsubishi Electric.
- Pavimento radiante eléctrico nos Quartos de Banho.
- Aspiração central.
- Estores automatizados com comando centralizado.
- Solução integrada de domótica Mordomus: comunicações (Internet, TV e telefone), estores, segurança e circuito de vídeo-porteiro.
- Aparelhagem eléctrica Bticino.



lisbox
fundos imobiliários

promoção: F.I.I. Fechado Lisbox
www.fundbox.pt

NIF 720 007 313 / Autorização CMVM de 18/05/2006

ICH | empreendimentos
urbanos

construção: ICH - Empreendimentos Urbanos, Lda.
www.ich.pt

NIPC 503 832 561 / Alvará 43395 IMOPPI